

Revidert kunnskapskart – deles opp pr funksjon/rolle og stegnorm?

Lineære prosesser



Sykliske prosesser



Fase/ Nivå	1 Tidligfase	2 Prosjektgjennomføring	3 Overtakelse og forvaltning	4 Drift	5 Vedlikehold 6 Utvikling
Strategisk	<p>By- og stedsutvikling (dialog)</p> <p>Område- og detaljregulering</p> <p>Arealbehov –programmering – arbeidsprosesser - funksjon</p> <p>Arkitektur – estetikk</p> <p>Investering – rammer, finansiering – OPS/OFU</p> <p>LCC og livsløpsplanlegging</p> <p>KVU, klimagassregnskap</p> <p>Ambisjonsnivå – BREEAM, ivaretagelse av UU</p> <p>Digitaliseringsstrategi</p>	<p>Digital byggeprosess</p> <p>Prosjekteierrollen</p> <p>Effektiv produksjon, LEAN</p> <p>Samspillkontrakter</p> <p>ITB-ansvarlig</p> <p>Planlegge prøvedrift, overtakelse</p>	<p>Forvaltning - strategi</p> <p>Husleiestrategi, grønne leiekontrakter</p> <p>Strukturert idriftsettelse</p> <p>Funksjonskontroll</p> <p>Flytteprosess</p> <p>As built dokumentasjon</p> <p>FM-organisering</p> <p>Out-/insourcing - SLA KPI</p>	<p>Balansert målstrying</p> <p>Benchmarking/-learning</p> <p>FM-standard NS 15221</p> <p>IK Bygg – sikkerhetsledelse</p> <p>Contingency planning</p> <p>Prosessbeskrivelser – KS</p> <p>Valg av FM-FDVU-system</p> <p>FM tjenestestyling</p> <p>FDV-dokumentasjon, BIM FMie</p>	<p>Verdibevarende vedlikehold</p> <p>Bærekraftig potensial</p> <p>Porteføljestyling</p> <p>Omregulering bruk, off - privat</p> <p>Brukerundersøkelser</p> <p>Multimap - indikatorer</p> <p>Rive, ombygge, transformere?</p> <p>Vernehensyn vs rehab</p>
Operativt	<p>Åpen BIM, valg verktøy</p> <p>Valg av entrepris- og kontraktsmodell</p> <p>PBL, SAK og TEK</p> <p>Kontrahere byggeledelse og uavhengig kontroll</p> <p>Leverandørutvikling, støtte-muligheter FoU/energi/miljø</p> <p>Miljøoppfølgingsprogram</p>	<p>SHA byggherreforskrift</p> <p>Byggautomatisering, intelligent styring</p> <p>Digitale verktøy på byggeplass, droner</p> <p>NS 3031 Beregne energibehov</p> <p>Passivhus - lavenergi</p>	<p>Forlenget prøvedrift i regi av leverandør</p> <p>Kontraktsoppfølging</p> <p>Reklamasjoner</p> <p>Garantioppfølging</p>	<p>Arealforvaltning</p> <p>Ettersyn og kontroll</p> <p>KOSTRA, styringsverktøy?</p> <p>Operativ teknisk drift</p> <p>Forsyningsledelse (el, vann)</p> <p>Renhold</p> <p>Avfallshåndtering</p>	<p>Investeringsanalyser, nøkkeltall LCC</p> <p>Beslutningsstøttesystem</p> <p>Porteføljebasert vedlikeholdsplan</p> <p>Praktisk vedlikehold, utforming arbeidsordre</p> <p>Automatisering av tilsyn, droner, sensorer</p>