

BAE-rådets beretning for driftsåret september 2014 til september 2015

BAE-rådet ble etablert 16. juni 1998. Rådet har nå hatt sitt 17. driftsår.

Medlemmer

BAE-rådet har i perioden hatt følgende åtte medlemsorganisasjoner:

- Arkitektbedriftene i Norge
- Byggenæringens Landsforening (BNL)
- Maskinentreprenørenes Forbund (MEF)
- Norges Bygg- og Eiendomsforening (NBEF)
- Norsk Eiendom
- Norsk Teknologi
- Rådgivende Ingeniørers Forening (RIF)
- Virke – Byggevarehandel

Ledelse og sekretariat

Rådgivende Ingeniørers Forening (RIF) har gjennom det siste driftsåret vært sekretariat for BAE-rådet. BAE-rådets leder har vært adm. dir. Liv Kari Skudal Hansteen. Sekretær har vært utviklingssjef Ari Soilammi.

I rådets retningslinjer heter det at ledelsesfunksjonen skal gå på rundgang blant medlemsorganisasjonenes daglige ledere etter beslutning av det årlige møtet, og at leder velges for en periode på ett år. Rådets medlemmer har tidligere besluttet at en passende funksjonsperiode kan være to år. RIF har nå i september 2015 hatt ledervervet i to år og avslutter sin periode.

Møter

BAE- rådets årsmøte 2014 ble avholdt hos NHO 3. september 2014 og arrangør var RIF.

I første del av årsmøtet ble BAE-rådets beretning og regnskap for siste driftsår godkjent samt fastsettelse av årlig innbetaling fra medlemmene og dato for neste årlige møte. Adm. dir. Liv Kari Skudal Hansteen i RIF ble deretter gjenvalgt for å lede BAE- rådet fra september 2014 - september 2015.

I siste del av årsmøtet var tre foredragsholdere invitert til å holde innlegg for diskusjon. Den ene var advokat i NHO Arnhild Dordi Gjønnes som holdt innlegg om offentlige anskaffelser og hvilke endringer som er foreslått og hvordan det vil påvirke BAE- næringen. Bakgrunnen var at Gjønnes bla har deltatt i det offentlige utvalget som gjennomgikk den særnorske delen av regelverket om offentlige anskaffelser og som foreslo nytt regelverk på området for å bidra til forenkling og fleksibilitet. Deretter kom byrådssekretær Bjarki Eggen og holdt et innlegg om Oslo kommunes leverandør- og anskaffelsesstrategi og hvordan Oslo kommune tenker når de kjøper inn tjenester fra bygg- og anleggsnæringen. Årsmøtet ble avsluttet av førsteamanuensis ved Institutt for strategi og logistikk ved Handelshøyskolen BI og leder av Senter for byggenæringen.

I perioden har BAE- rådet avholdt følgende møter:

- 05.11.2014
- 20.01.2015 (BAE-nyttårsjazz)
- 02.03.2015
- 24.03.2015
- 03.03.2015
- 02.06.2015

Hovedtemaer har vært:

- ✓ Byggenæringens hederspris
- ✓ Grønn skattekommisjon
- ✓ Virkemiddelapparat NFR – Innovasjon Norge /Finansiering av FoU
- ✓ Bygg21
- ✓ Produktivitet/måleprosjekt
- ✓ Hvordan synliggjøre BAE-næringens verdiskapning
- ✓ Bestiller kompetanse
- ✓ Forslag til fasenorm
- ✓ Brev og møte med næringsminister Monica Mæland/NFD

Rådets arbeid i perioden

Byggenæringens hederspris

BAE-rådet tok i 2014 initiativet til en ny pris; «BAE-næringens hederspris». En pris som vil kunne gis til en eller flere personer i fellesskap, som har gjort en ekstraordinær innsats for BAE-næringen på områder BAE-rådet er opptatt av og har prioritert.

Kriterier for utdeling av «BAE-næringens hederspris»:

Kandidaten skal ha gjort en stor innsats for å styrke BAE-næringens renommé gjennom

- å øke næringens synlighet i samfunnet eller,
- å ha løftet større deler av næringen faglig eller,
- å ha gitt et betydelig bidrag til styrket innovasjon, samspill eller seriøsitet i næringen.

BAE-rådet tildeler prisen med simpelt flertall basert på innkomne forslag. Utdeling skjer på ett av næringens fellesarrangement. Prisen er et diplom og et grafisk trykk som lages eksklusivt til denne prisen og trykkes kun til formålet.

I 2014 ble Per Helge Pedersen i Byggeindustrien tildelt prisen.

For 2015 besluttet BAE- rådet å tildele hedersprisen til Peter Groth. Begrunnelsen var som følger:

«Som leder av Aspelin Ramm Eiendom AS og med prosjekter som Tjuvholmen og Vulkan har Peter Groth satt tydelige spor etter seg. Han er visjonær og har en særskilt evne til å skape begeistring. Mange av hans prosjekter ligger helt i front innenfor byutvikling, energi- og miljøeffektivitet. På en fremragende måte kombinerer Peter Groth et stort samfunnsansvar med god forretningsdrift. Hans tenkning og prosjekter står som et forbilde for hele BAE-næringen, og som lysende eksempler på at prosjektutvikling handler om å tilføre de rette kvalitetene til glede for både samfunn, eier og bruker.»

Planen var å dele ut hedersprisen til Peter Groth på Byggedagene 2015, men ble utsatt da Groth selv var forhindret fra å delta på arrangementet. BAE- rådet har derfor besluttet å utsette overrekkelsen til en passende anledning i løpet av høst/vinter 2015.

Bygg21

BAE-rådet har hatt god dialog med Bygg 21 og ønsker å fortsette å være en viktig og konstruktiv medspiller - ikke minst for å få realisert Bygg21-strategiene. BAE- rådet har vært tydelig overfor både Bygg21 og KMD at rådet ønsker en tydelig rolle som bindeledd mellom myndigheter, virkemiddelapparat og hele bygge- og eiendomssektoren.

BAE Nyttårsjazz 2015: Forvaltning – fornying - forenkling - forbedring

For tredje året på rad inviterte de 8 organisasjonene i BAE-rådet til et felles næringspolitisk og sosialt arrangement for å bidra til bedre kontakt mellom næringen, myndighetene og virkemiddelapparatet. Denne gangen møtte ca 80 representanter til en faglig spennende del på Håndverkeren etterfulgt av sosialt samvær og nyttårsjazz på Herr Nilsen i Oslo.

Responser på arrangementet har økt, og det er gledelig for BAE- rådet å registrere 20 flere deltakere i 2015 enn året før.

BAE- rådets leder og adm. dir. RIF Liv Kari Skudal Hansteen innledet BAE- jazzens faglige program med å vise til hvor viktig BAE-næringen er i kraft av sin størrelse, nedslagsfelt, omfang og kompetanse, og som et virkemiddel for verdiskapning også i andre næringer. Til tross for at deler av næringen får negativ omtale, gir bl.a. oppdaterte tall fra Senter for byggenæringen på BI et bilde av en vekstkraftig og kompetent sektor. - Bruk oss! avsluttet Skudal Hansteen, og inviterte med dette alle til å samspille for bedre produktivitet og økt seriøsitet.

Deretter fulgte daglig leder Eystein C. Husebye (NBEF) opp knyttet til forvaltning av offentlig eiendom og infrastruktur og hva en bærekraftig samfunnsutvikling betyr. Husebye var innom tema klimatilpasning av bygninger, status for dagens forvaltning og utfordringer fremover.

Adm.dir. Trond Johannesen (MEF) holdt et innlegg om tilstanden i VA-Norge. Han viste til at den norske lovgivningen om VA ikke er på høyde med andre land det er naturlig å sammenlikne seg med, og at det er et akkumulert etterslep på NOK 200 mrd på denne viktige infrastrukturen.

Adm.dir. Egil Skavang (Arkitektbedriftene) holdt et innlegg om tema forenkling i offentlige anskaffelser og spurte: blir barnet skylt ut med badevannet? Forenkling eller forringing?

En introduksjon til en veldokumentert tilnærming til offentlig anskaffelser (Best Value), men foreløpig uprøvd i Norge, ble gitt av utviklingssjef Ari Soilammi (RIF).

Kvalitetssjef Morten Meyer (BNL/Boligprodusentene) gikk inn på temaet digitalisering for å effektivisere BAE-sektoren og viste til samordning av registre for å luke ut useriøse aktører og hvordan gjøre det enkelt å være seriøs. Han påpekte at næringen selv må ta en krafttak for å luke bort useriøse aktører.

Næringspolitisk dir. Tore Strandskog (Norsk Teknologi) holdt et innlegg om politikk for grønn verdiskapning. Den faglige delen ble avsluttet ved at adm. dir. Thor Olaf Askjer (Norsk Eiendom) holdt et innlegg innen samme tema med tittelen «Ansvarlig steds- og byutvikling».

Caledonia Jazzband leverte deretter samspill, energi og god rytme. Vokalist Maiken Christiansen ga siste del av jazzen et ytterligere løft, og mottok som tidligere år solid applaus.

BAE- rådet fikk mange positive tilbakemeldinger på arrangementet. Her et utvalg:

- *Tusen takk for et flott arrangement! Både faglig, sosialt og musikalsk! Caledonia leverer veldig bra igjen! Spesielt interessant var RIF sitt innlegg om Best value procurement.*
- *Veldig bra arrangement! Gode og interessante foredrag og mange interessante mennesker å snakke med. Maten og drikken var raus og veldig god. Og Herr Nilsen er jo et perfekt sted å avslutte kvelden. Morsomt å endelig få høre jazzbandet. Mitt første år i år, men jeg kommer tilbake neste år. Helt sikkert*
- *Jeg fikk mange gode tilbakemeldinger fra deltakerne. Det ble et hyggelig og passe stort arrangement. Salen var godt egnet til presentasjonene. Engasjerte foredragsholdere. Morsom jazz!*
- *Veldig bra opplegg – god driv og variasjon på den faglige delen – og strålende musikk fra Caledonia. Også bra med mange deltagere fra myndighetssiden, flere var interessert i å følge opp Best Value.*
- *Arrangementet var veldig bra! Innleggene på den faglige delen var veldig relevante og interessante i år. Og dere i Caledonia Jazzband har en smittende musikkglede!*

Totalt kostet BAE – jazzen kr 80.860,-. Kostnadene for gjennomføring av BAE Nyttårsjazzen ble fordelt likt med kr 10.107,50,- på hvert medlem av BAE-rådet.

BAE-rådet takker nok en gang NBEF og Eystein for et godt arrangement og for god jazz!

Sektorstyret BAE hos Standard Norge

BAE-rådet nominerte følgende 6 nye medlemmer for en 2-års periode (2015-2016):

- Norsk Teknologi: Adv. Gunnar Aalde
- BNL: Kompetansedirektør Jørgen Leegaard
- RIF: Utviklingssjef Ari Soilammi
- Arkitektbedriftene: Adm. dir. Egil Skavang
- Byggevareindustrien: Senior Project Manager Terje F. Rønning
- NBEF: Daglig leder Eystein C. Husebye

I tillegg til de 6 medlemmene som er på valg, ba BAE-rådet Standard Norge om å utvide sektorstyret ved å nominere en representant fra Virke Bygg & Anlegg; advokat Rune Erstad og leder Forretningsjus i Virke. Bakgrunnen for ønsket var at Virke har utvidet sin satsing gjennom Virke Bygg & Anlegg som også inkluderer mange store handelsaktører innen tekniske byggfag i tillegg til byggevarehandelen. De ønsker å kunne tilby sine medlemmer kompetanse rundt avtaleverket innen bygg & anlegg og i så måte er omforente standarder vesentlig. BAE- rådet ser også en mulig fremvekst av nye standarder ifm arbeidet i Bygg21 og nye arbeids- og avtaleformer. BAE- rådet mener handelens bidrag er viktig og Virke vil i

utgangspunktet ivareta denne rollen, som ikke synes å være tilstrekkelig dekket i dagens sektorstyre.

Standard Norges hovedstyre har godkjent BAE-rådets innstilling til kandidater.

Møte næringsminister Monica Mæland 24. september 2015

BAE-rådet har i brev datert 30. juni 2015 bedt om et møte med næringsminister Monica Mæland. Møtet er avtalt å finne sted 24. september 2015. BAE-rådet ønsker en åpen dialog hvor vi kan identifisere andre næringspolitiske temaer BAE-næringen og departementet kan ha nytte av å samhandle om i tiden fremover. Følgende konkrete temaer er spilt inn som underlag for møtet:

1. Det grønne skiftet: Hvordan kan BAE-næringen bidra?

Norsk næringsliv er godt på vei inn i en omstilling som også påvirker BAE-næringen. Hvordan kan BAE-næringen bidra til at næringsministeren lykkes med ambisjonene om et grønt skifte, og hvordan kan NFD og næringen samarbeide mest mulig effektivt mot dette målet? Gjennom økt satsing på forskning og utvikling, innovasjon og bærekraftige løsninger kan BAE-næringen bidra til at Norge beveger seg i retning av å bli et lavutslippssamfunn. BAE-rådet ønsker å diskutere hvordan myndighetene kan legge til rette for et raskere grønt skifte innen våre markeder. Det kan utløse økonomisk vekst og stimulere til etablering av nye forretningsområder og fremtidsrettede arbeidsplasser.

2. Forenkling

Alle de sentrale aktørene innenfor bygg, anlegg og eiendom støtter regjeringens arbeid med forenkling. I tråd med målet om mindre byråkrati og mer forståelige regler, ønsker vi et forenklet regelverk, kortere saksbehandlingstid og mer oversiktlige prosesser. Samtidig er BAE-rådet opptatt av at det skal ivareta nødvendige krav til kvalitet og et seriøst arbeidsliv, dessuten å bygge varig og med den fleksibiliteten framtida krever, med minst mulig belastning for miljøet. BAE-rådet ser mulighet for å forenkle og forbedre på en rekke områder, for eksempel ved offentlige anskaffelser, bedre bruk av IKT og digitalisering, standardkontrakter og gode verktøy for bestillere, slik som Best Value-metodikken.

Økonomi

Årsregnskap for 2014 viser sum egenkapital og gjeld er NOK - 9.787.-